

Versión: 3

Fecha de vigencia: 03 de diciembre de 2025

CONTRATO No 2909 DEL 27 DE ENERO DE 2026

Clase de Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN
Entidad Contratante:	ALCALDIA DE PEREIRA
Dependencia: Responsable:	SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y POLÍTICO
Contratista:	ALVARO DE JESUS SUAREZ LEÓN
Supervisor y/o Interventor	GUILLERMO CASTAÑEDA SANDOVAL
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA DIFUNDIR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL A TRAVÉS DE DIFERENTES MEDIOS DE COMUNICACIÓN CONFORME AL PROYECTO DE INVERSIÓN DIFUSIÓN INTEGRAL DE LA GESTIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MUNICIPIO DE PEREIRA
Valor del Contrato	SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$7.998.400).
Plazo del contrato:	CINCO (4) MESES
Fecha De Inicio:	28 DE ENERO 2026
Fecha Terminación:	27 DE MAYO 2026
Prorroga	NO
Observaciones por adiciones:	

El supervisor acogiendo al Decreto 0587 del 07 de abril de 2022 por medio del cual se adopta el Manual de Supervisión e Interventoría del Municipio de Pereira, de los contratos que celebre la Administración Central y el Decreto 027 de enero 15 de 2025, por medio del cual se adopta el manual de contratación para el Municipio de Pereira se suscribe el acta de terminación, previa verificación que el contratista cumplió correctamente con todas las obligaciones establecidas en el Contrato.

Dada en Pereira a los **27** días de **mayo** de **2026**

Para constancia se firma, por los que en ella intervinieron



GUILLERMO CASTANEDA SANDOVAL
Interventor



ALVARO DE JESUS SUAREZ LEÓN
Contratista

Versión: 1
2017

Fecha de vigencia: 9 de mayo de

A. FECHA DILIGENCIAMIENTO: 27 de junio de 2026
B. TIPO DE NOVEDAD

FUNCIONARIOS			CONTRATISTAS		
Vacaciones		Pensión		Suspensión del contrato	
Incapacidad		Traslado		Terminación del contrato	x
Permiso		Desvinculación		Otro	
Licencia		Suspensión		Cuál:	
En comisión		En cargo			

C. DATOS PERSONA QUE PRESENTA NOVEDAD

APELLIDOS COMPLETOS	NOMBRES COMPLETOS	NO. IDENTIFICACIÓN
SUAREZ LEÓN	ALVARO DE JESUS	18000581

D. PARTE FUNCIONAL

DEPENDENCIA	PROCESO	CARGO/PROFESIÓN	TIPO DE VINCULACIÓN	
SECRETARÍA PRIVADA	INTERVENTORIA	INTERVENTOR	Funcionario	
			Contratista	X

E. SITUACIÓN DE ACTIVIDADES ENCOMENDADAS

ITEM	DENOMINACIÓN O ASUNTO	ESTADO					OBSERVACIÓN
		PENDIENTE	CUMPLIDO	FECHA EN QUE SE DEBE ENTREGA R	¿EN QUÈ MEDIO?	PERSONA QUE DEBE ENTREGAR SE LA INFORMACI ÓN	
1.	Realizar la publicación de 12 post mensuales, en la red social de Facebook del medio ofertada; El material y las fechas de publicación serán enviados por la Oficina Asesora de Prensa y Comunicaciones.		X	27 de mayo 2026	Digital	GUILLERMO CASTAÑEDA SANDOVAL	LA ENTIDAD DISPONE DE UN DRIVE PRIVADO CON TODAS LAS EVIDENCIAS
2.	Realizar la publicación de 12 Reel mensuales de hasta un minuto de duración cada uno, en la red social de Facebook del medio ofertado; El material y las fechas de publicación serán enviados por la Oficina Asesora de Prensa y Comunicaciones		X	27 de mayo 2026	Digital	GUILLERMO CASTAÑEDA SANDOVAL	LA ENTIDAD DISPONE DE UN DRIVE PRIVADO CON TODAS LAS EVIDENCIAS
3.	Realizar la grabación y publicación de 2 entrevistas mensuales, de hasta 3 minutos de duración cada una, en la red social Facebook del medio ofertado, las entrevistas y fechas de publicación serán previamente coordinadas con la Oficina Asesora de Prensa y Comunicaciones.		X	27 de mayo 2026	Digital	GUILLERMO CASTAÑEDA SANDOVAL	LA ENTIDAD DISPONE DE UN DRIVE PRIVADO CON TODAS LAS EVIDENCIAS

F. INFORMACIÓN ADICIONAL

ITEM	TEMAS	COMENTARIOS
1.	Información sobre personal bajo a su responsabilidad	NO APLICA
2.	Factores que afectan adversamente la gestión	NO APLICA
3.	Proyectos en ejecución	NO APLICA

Versión: 1
2017

Fecha de vigencia: 9 de mayo de

4.	Obligaciones de orden técnico, judicial, pagos que deban ser atendidos.	NO APLICA
5.	Informes de control que involucre su gestión.	NO APLICA

G. DATOS DE LA PERSONA QUE RECIBE

APELLIDOS COMPLETOS	NOMBRES COMPLETOS	NO. IDENTIFICACIÓN	CARGO/PROFESIÓN
CASTAÑEDA SANDOVAL	GUILLERMO	1088259836	INTERVENTOR

H. OBSERVACIONES

DE LA PERSONA QUE ENTREGA	DE LA PERSONA QUE RECIBE
Ninguna	Ninguna

I. FIRMAS

PERSONA QUE ENTREGA	PERSONA QUE RECIBE
FIRMA	FIRMA
	
NO. IDENTIFICACIÓN: 18000581	NO. IDENTIFICACIÓN:
	1088259836
FECHA: 27 de mayo de 2026	FECHA: 27 de mayo de 2026

Versión: 1

Fecha de vigencia: 31 de mayo de 2017

Supervisor: GUILLERMO CASTANEDA SANDOVAL		Fecha de la Evaluación: 27 mayo 2026	
Cargo: INTERVENTOR		Fecha iniciación del contrato: 28 ENERO 2026	
Empresa y/o Contratista: ALVARO DE JESUS SUAREZ LEÓN		Fecha terminación del contrato: 27 MAYO 2026	
CC. 18000581		Contrato No. : 2909	
Representante legal:			
Tipo de Proceso	☒ Contratación Directa	☐ 10% Menor Cuantía	☐ Selección Abreviada Menor cuantía
		☐ Selección Abreviada Subasta Inversa Presencial	☐ Licitación Pública
			☐ Concurso de Méritos
			☐ Otros Cuál:
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA DIFUNDIR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL A TRAVÉS DE DIFERENTES MEDIOS DE COMUNICACIÓN CONFORME AL PROYECTO DE INVERSIÓN DIFUSIÓN INTEGRAL DE LA GESTIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MUNICIPIO DE PEREIRA			

CALIFICACIÓN		
SIEMPRE	CASI SIEMPRE	NUNCA
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar
Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen en la minuta del contrato y en la propuesta del contratista, aceptada por el Municipio de Pereira.		

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DEL CONTRATO			
1. ¿Cumple con las Especificaciones técnicas con las que el contratista debe prestar el servicio?	X		
2. ¿El contratista fue idóneo para cumplir con el objeto del contrato?	X		
3. ¿Presenta de manera adecuada los resultados pactados?	X		
4. ¿Cumple con los alcances determinados en el contrato o en la propuesta?	X		
OPORTUNIDAD EN EL TRABAJO ENTREGADO O SERVICIO PRESTADO			
5. ¿Cumple con la entrega de resultados en el tiempo pactado?	X		
6. ¿Cumple con el cronograma de actividades?	X		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			
7. Se relaciona adecuadamente con las personas que debe interactuar para el cumplimiento del objeto del contrato (funcionarios, contratistas, comunidad, entre otros).	X		
8. ¿El contratista tiene iniciativa, disposición, interés, colaboración para cumplir con el objeto del contrato?*	X		
PUNTUACIÓN	24		

Versión: 1

Fecha de vigencia: 31 de mayo de 2017

CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE : Cuando el puntaje es entre 24	
BUENO : Cuando el puntaje es entre 19 y 23 Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	
ACEPTABLE : Cuando el puntaje es entre 14 y 18	
DEFICIENTE : Cuando el puntaje es entre 8 y 13 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	

OBSERVACIÓN: Describa brevemente los sucesos más relevantes que se presentaron con el contratista.
ASPECTOS POSITIVOS DEL CONTRATISTA
ASPECTOS NEGATIVOS DEL CONTRATISTA
COMPROMISOS (Cuando Es Una Evaluación De seguimiento y/o Su Medición Este En El Rango Aceptable)



CONTRATISTA



INTERVENTOR

El Suscrito, (Secretario de Despacho, Supervisor Contractual, o quien haga sus veces)

CERTIFICA

Que, una vez revisado el INVENTARIO DOCUMENTAL (anexo Formato Único de inventario FUID), entregado por: ALVARO DE JESUS SUAREZ LEÓN, quien se identifica con cédula de Ciudadanía Nro: 18000581, en su calidad de:

- () Servidor público (empleado público), vinculado al cargo:
_____ código: _____ Grado: _____
- (X) Contratista, según contrato Nro: 2909 del año: 2026,

Se certifica que la persona en mención, se encuentra a **PAZ Y SALVO**, por concepto del manejo de la documentación de archivos de gestión, satélite, central o histórico (legajos, expedientes, cajas de Archivo), que estuvieron a su cargo durante el tiempo que laboró o prestó sus servicios en la Secretaría y/o Dependencia Privada.

En constancia de lo anterior, se firma en Pereira a los 27 días de mayo de 2026

FIRMA



Nombre: GUILLERMO CASTAÑEDA SANDOVAL

Cargo: INTERVENTOR

Dependencia y Secretaría: Desarrollo Social y Político

Observación: En el caso del Servidor Público o Contratista no tenga a cargo Inventario Documental, no se requiere anexar el Formato Único de Inventario Documental-FUID.